

**Данные по прогнозному плану (программе) приватизации  
государственного имущества Брянской области на 2025 год и на  
плановый период 2026 и 2027 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Законом Брянской области от 07.11.2011 № 108-3 «О некоторых вопросах приватизации государственного имущества Брянской области» прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Брянской области утверждается Брянской областной Думой на срок от одного года до трех лет. Формирование прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Брянской области осуществляется в рамках постановления Правительства Брянской области от 24.09.2018 № 489-п «Об утверждении Порядка разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Брянской области».

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Брянской области на 2023-2025 годы утвержден постановлением Брянской областной Думы от 22.12.2022 № 7-1113 (в редакции постановления Брянской областной Думы от 25.01.2024 № 7-1461).

Предложены к реализации находящиеся в государственной собственности Брянской области пакеты акций 2 акционерных обществ, доли в уставных капиталах 3 обществ с ограниченной ответственностью, а также 54 объекта казны Брянской области.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» (далее - Федеральный закон 159-ФЗ) в 1 полугодии 2024 года были заключены договоры купли-продажи объектов недвижимого имущества, включенных в план приватизации и арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства:

- нежилое здание (кафе) общей площадью 54,8 кв. м, кадастровый номер 32:28:0030904:340, расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Советская, д. 90;

- нежилое помещение общей площадью 99,2 кв. м, кадастровый номер 32:30:0020904:437, расположенное по адресу: Брянская область, г. Клиницы, ул. Мира, д. 107А.

Арендаторы воспользовались преимущественным правом выкупа указанных объектов с рассрочкой платежа на 7 лет.

Всего по данным договорам, а также по заключенным ранее договорам купли-продажи с рассрочкой платежа в соответствии с Федеральным законом 159-ФЗ в областной бюджет в 1 полугодии 2024 года поступили доходы в сумме 298,32 тыс. рублей.

Проведенные в 1 полугодии 2024 года торги по продаже государственного имущества Брянской области были признаны



несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие. Ведется дальнейшая работа по продаже нереализованного имущества.

В прогнозный план (программу) приватизации включены также 2 государственных унитарных предприятия, приватизация которых осуществляется путем преобразования в хозяйственные общества. Получение доходов от данного способа приватизации не предусмотрено.

Управлением имущественных отношений Брянской области совместно с отраслевыми органами исполнительной власти Брянской области проводится работа по выявлению имущества, неиспользуемого для исполнения полномочий Брянской области, и вовлечению в хозяйственный оборот. В случае целесообразности приватизации такого имущества проводится подготовка его к приватизации (техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества, межевание земельных участков, постановка на кадастровый учет, регистрация прав). По мере готовности имущества к приватизации вопрос о включении его в действующий или формируемый план приватизации выносится на рассмотрение Брянской областной Думы.

Подготовка проекта постановления Брянской областной Думы о прогнозном плане (программе) приватизации на 2026-2027 годы будет осуществляться в 2025 году в установленные действующим законодательством сроки.

Начальник управления  
имущественных отношений  
Брянской области

С.И. Карелина

Исп. Бондаренко Е.В.  
Тел. 64-41-13